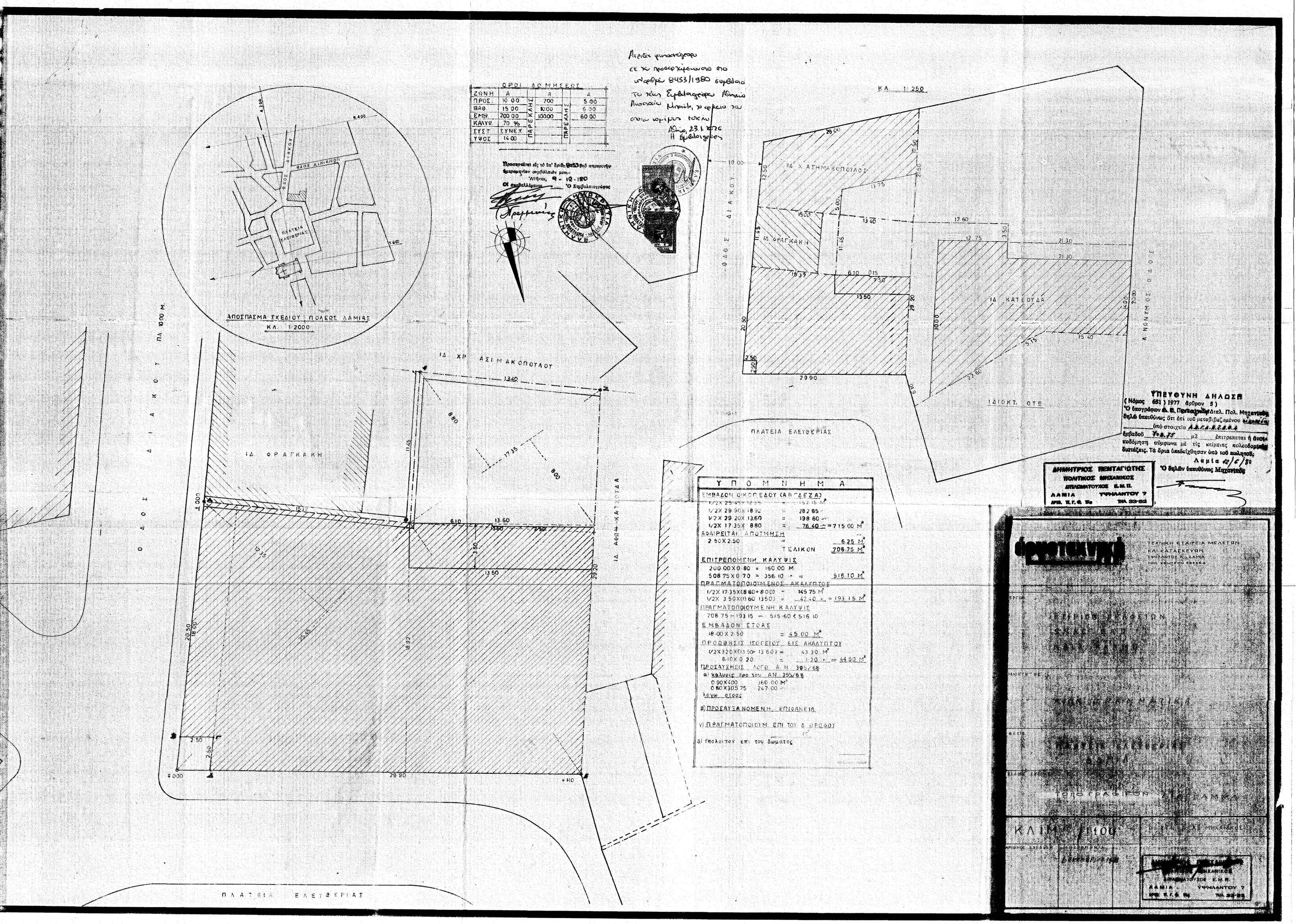
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΛΑΜΙΑΣ
ΚΛ. 1:2000
ΟΔΟΣ ΑΙΝΙΑΝΩΝ
ΟΔΟΣ ΔΙΑΚΟΥ
ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ
ΖΩΝΗ Α Α Α
ΠΡΟΣ. 10.00 7.00 5.00
ΒΑΘ. 15.00 10.00 6.00
ΕΜΒ. 200.00 10000 60.00
ΚΑΛΥΨ. 70 % ΠΑΡΕΚΛΗΣ
ΣΥΣΤ. ΣΥΝΕΧ. ΠΑΡΕΚΛΗΣ
ΥΨΟΣ 14.00
Προσαρτάται εἰς τό ὑπ' ἀριθ. 8453 ἀκδ. συμβολαιογράφου Ἀθηνῶν συμβόλαιόν μου.
Ἀθῆναι, 9 - 10 - 80
Οἱ συμβαλλόμενοι
Ὁ Συμβολαιογράφος
ΚΛ. 1:250
ΙΔ. Χ. ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
ΙΔ. ΦΡΑΓΚΑΚΗ
ΙΔ. ΚΑΤΣΟΥΔΑ
ΙΔΙΟΚΤ. ΟΤΕ
ΟΔΟΣ ΔΙΑΚΟΥ
ΟΔΟΣ Α. ΝΩΝΥΜΟΥ
ΠΛ. 10.00 Μ.
ΙΔ. ΧΡ. ΑΣΙΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΙΔ. ΦΡΑΓΚΑΚΗ
ΙΔ. ΚΑΤΣΟΥΔΑ
ΟΔΟΣ ΔΙΑΚΟΥ
ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΑΒΓΔΕΖΑ)
1/2Χ 25.45Χ 12.35 = 157.15 Μ²
1/2Χ 29.90Χ 18.92 = 282.85
1/2Χ 29.20Χ 13.60 = 198.60
1/2Χ 17.35Χ 8.80 = 76.40 = 715.00 Μ²
ΑΦΑΙΡΕΙΤΑΙ ΑΠΟΤΜΗΣΗ
2.50Χ2.50 = 6.25 Μ²
ΤΕΛΙΚΟΝ 708.75 Μ²
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΙΣ
200.00Χ0.80 = 160.00 Μ
508.75Χ0.70 = 356.10 = 516.10 Μ²
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΣ ΑΚΑΛΥΠΤΟΣ
1/2Χ 17.35Χ(8.80+8.00) = 145.75 Μ
1/2Χ 3.50Χ(3.60+13.50) = 47.40 = 193.15 Μ²
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΙΣ
708.75 - 193.15 = 515.60 < 516.10
ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΤΟΑΣ
18.00Χ2.50 = 45.00 Μ²
ΠΡΟΩΘΗΣΙΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ ΕΙΣ ΑΚΑΛΥΠΤΟΥ
1/2Χ3.20Χ(3.50+13.60) = 43.30 Μ²
6.10Χ0.20 = 1.20 = 44.50 Μ²
ΠΡΟΣΑΥΣΗΣΕΙΣ ΛΟΓΩ Α.Ν. 395/68
α) καλύψεις προ του Α.Ν. 395/68
0.90Χ400 360.00 Μ²
0.80Χ305.75 247.00
λοιπαι στοαι
β) ΠΡΟΣΑΥΞΑΝΟΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ
γ) ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜ. ΕΠΙ ΤΟΥ Δ. ΟΡΟΦΟΥ
δ) ὑπολοιπον ἐπι του δωματος
ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
(Νόμος 651) 1977 ἄρθρον 5)
Ὁ ὑπογράφων Δ. Ε. Πεντάγωτος Διπλ. Πολ. Μηχανικός δηλῶ ὑπευθύνως ὅτι ἐπί τοῦ μεταβιβαζομένου
ὑπό στοιχεῖα Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Α
ἐμβαδοῦ 708.75 μ2 ἐπιτρέπεται ἡ ἀνοικοδόμηση σύμφωνα μέ τίς κείμενες πολεοδομικές διατάξεις. Τά ὅρια ὑποδείχθησαν ὑπό τοῦ κυρίου.
Λαμία 13/6/80
Ὁ δηλῶν ὑπεύθυνος Μηχανικός
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΕΝΤΑΓΩΤΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ Ε.Μ.Π.
ΛΑΜΙΑ ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ 7
ΑΡΙΘ. Π.Γ.Δ. 86 ΤΗΛ 33-83
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ
ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ 7 - ΛΑΜΙΑ
ΤΗΛ ΠΕΝΤΩΝ 236664
ΕΡΓΟΝ
ΚΤΙΡΙΟΝ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΕΝΑΡ ΕΛΒ ΛΑΜΙΑ
ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ
ΝΕΟΝ ΚΤΙΡΙΟΝΜΑΤΙΚΑ
ΘΕΣΙΣ
ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΛΑΜΙΑ
ΤΟΠΟ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΛΑΜΙΑΣ
ΚΛΙΜ. 1/100
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ Ε.Μ.Π.
ΛΑΜΙΑ ΥΨΗΛΑΝΤΟΥ 7
ΑΡΙΘ. Π.Γ.Δ. 86 ΤΗΛ 33-83